



Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Tarnowskich Górach

ul. Sienkiewicza 16
42-600 Tarnowskie Góry

tel./fax. 32/381 81 01
32/381 81 05 lub 08

www.bip.pcpr.tarnogorski.pl
pcpr@tarnogorski.pl

CRII.0717.7.4.2019

Tarnowskie Góry, dnia 02.05.2019 r.

Zapytanie cenowe w celu rozeznania rynku

Informujemy, że niniejsza informacja nie stanowi oferty w myśl art. 66 Kodeksu Cywilnego,
jak również nie jest ogłoszeniem w rozumieniu ustawy Prawo zamówień publicznych.

Powyższa informacja jest zaproszeniem do złożenia oferty cenowej na opracowanie dokumentacji projektowej
„Remontu dwóch lokali mieszkalnych położonych w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 26a/6 i 26b/3.”

I. ZAMAWIAJĄCY

Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie
ul. Sienkiewicza 16,
42-600 Tarnowskie Góry

II. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem niniejszego zapytania jest opracowanie dokumentacji projektowej „Remontu dwóch lokali mieszkalnych położonych w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 26a/6 i 26b/3”.

Lokale mieszkalne zlokalizowane są w budynku stanowiącym siedzibę Zespołu Szkół Chemiczno-Medycznych i Ogólnokształcących w Tarnowskich Górach będącym własnością Powiatu Tarnogórskiego.

Budynek wpisany jest do rejestru zabytków pod nr A/388/12 z dnia 19.11.2012 r.

Lokale mieszkalne przeznaczone zostaną na utworzenie 2 mieszkań chronionych dla usamodzielniających się wychowanków opuszczających pieczę zastępczą o metrażu 60,67 m² oraz 64,02 m² tworzonych w oparciu o Rozporządzenie Ministra Rodziny, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie mieszkań chronionych.

Planowany termin wykonania dokumentacji od lipca 2020 r.

2. Warunki realizacji zamówienia:

- a) wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn.02.09.2004 w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Śląskie.

Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny



programu funkcjonalno – użytkowego (tj. Dz.U z 2013 r. poz. 1129) zwanego dalej Rozporządzeniem oraz art. 20 prawa budowlanego,

- b) uzyskanie wszystkich wymaganych pozwoleń, opinii, zatwierdzeń, map geodezyjnych, map d/c projektowych, decyzji i uzgodnień dokumentacji (w tym z rzeczoznawcami) m.in. ppoż., bhp, sanitarno-higienicznych i innych wymaganych przepisami szczegółowymi, jak również uzyskanie stosownych i dopuszczalnych odstępstw od obowiązujących przepisów we wszystkich przypadkach wymagających takowego odstępstwa,
- c) opracowanie przedmiarów robót zgodnie z Rozporządzeniem wg poniższego wzoru:

L.p.	KNR	STWiOR	Opis	Jednostka	Ilość

- d) opracowanie kosztorysów inwestorskich, które mają być wykonane zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2004r. nr 130 poz. 1389),
- e) opracowanie zbioru szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót w poszczególnych branżach, zawierające w szczególności wymagania, które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót zgodnie z Rozporządzeniem,
- f) opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (bioz) ma być wykonane zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 23.06.2003r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U. nr 120 poz. 1126),
- g) uzyskanie pozwolenia / postanowienia Powiatowego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót na zabytku oraz decyzji o pozwoleniu na budowę,
- h) pełnienie nieodpłatne nadzoru autorskiego w całym okresie realizacji remontu obiektów w zakresie określonym w art. 20 prawa budowlanego (do 10 wizyt, na żądanie Zamawiającego).

3. Termin realizacji zamówienia:

Termin zakończenia prac ustala się maksymalnie do 100 dni kalendarzowych od daty zawarcia

umowy na wykonanie Projektu. W ofercie proszę o przekazanie informacji na temat możliwego terminu realizacji zamówienia. Termin zakończenia prac nie obejmuje czasu uzyskania pozwolenia/postanowienia Powiatowego Konserwatora Zabytków na prowadzenie robót na zabytku oraz decyzji o pozwoleniu na budowę.

4. W celu uniknięcia konfliktu interesów zamówienie nie może zostać udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo z Zamawiającym. Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zamawiającym lub osobami upoważnionymi do zaciągania zobowiązań w mieniu Zamawiającego lub osobami wykonującymi w imieniu Zamawiającego czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzaniem procedury wyboru wykonawcy, a wykonawcą, polegające w szczególności na:

- a) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej,
- b) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji,
- c) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika,
- d) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa drugiego stopnia lub powinowactwa drugiego stopnia w linii bocznej

lub w stosunku przysposobienia, opieki lub kurateli.

III. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA OFERT.

Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego: ul. Sienkiewicza 16 42-600 Tarnowskie Góry w zamkniętej kopercie z dopiskiem „**Opracowanie dokumentacji projektowej „Remontu dwóch lokali mieszkalnych położonych w Tarnowskich Górach przy ul. Opolskiej 26a/6 i 26b/3”** w terminie do dnia 24.05.2019 r. , godz. 13.00.

IV. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY.

1. W ofercie należy przedstawić cenę ofertową brutto za wykonanie przedmiotu zamówienia.
2. Wartość cenową należy podać w złotych polskich cyfrą – z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku oraz słownie.
3. Cena powinna zawierać wszelkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu zamówienia.

VI. DODATKOWE INFORMACJE.

Dodatkowych informacji udziela Pani Agnieszka Winkler pod numerem tel. 32 381-81-08 bądź mailowo pod adresem projekty@pcpr.tarnogorski.pl

DYREKTOR
Powiatowego Centrum Pomocy Rodzinie
w Tarnowskich Górach
mgr Klaudia Zych



Fundusze
Europejskie
Program Regionalny



Unia Europejska
Europejski Fundusz Społeczny

